



TIEFGARAGEN NEUBAU / SANIERUNG

Wir planen und realisieren Tiefgaragen und Parkhäuser mit durchdachten Speziallösungen – auch bei laufendem Betrieb, beengten Platzverhältnissen oder hohem Grundwasserdruck. Dabei legen wir besonderen Wert auf Nutzerfreundlichkeit, Tragfähigkeit und dauerhafte Dichtheit.



Die Ingenieurgruppe stellt sich vor

Seit über 35 Jahren stehen wir für Kompetenz und Innovation in den Bereichen Tragwerksplanung, Bauphysik und Sicherheitstechnik. Unser Schwerpunkt liegt auf Stahlbetonfertigteiltbau, Stahlbetonbau, Stahlbau, Bauen im Bestand, Holzbau, Brandschutz und Energieeffizienz – und das weit über die Region Coburg hinaus.

Mit Leidenschaft und einem ganzheitlichen Blick übernehmen wir insbesondere im Industriebau die kompletten Planungsleistungen, einschließlich der Objektplanung. Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und unser Engagement für nachhaltige und sichere Bauprojekte!

LEISTUNGEN

- Tragwerksplanung
- Objektplanung
- Generalplanung
- Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Entwässerung
- Bauen im Bestand
- Bauphysik
- Brandschutz
- Forschung und Entwicklung
- Arbeitssicherheit
- BIM
- 3D Laserscanning

STANDORTE

Coburg
Rudolstadt
Plauen



NEUBAU

Der Bau von Tiefgaragen und Parkhäusern oder die Sanierung dieser Bestandsimmobilien gehört zu den Kernkompetenzen unserer Ingenieurgesellschaft.

Ob statische Berechnung, baulicher und vorbeugender Brandschutz oder die Bestandsanalyse bestehender Immobilien – sie bilden die Basis des Sicherheitskonzeptes, der Nutzungsfreundlichkeit und des Unterhaltungsumfanges eines Gebäudes.



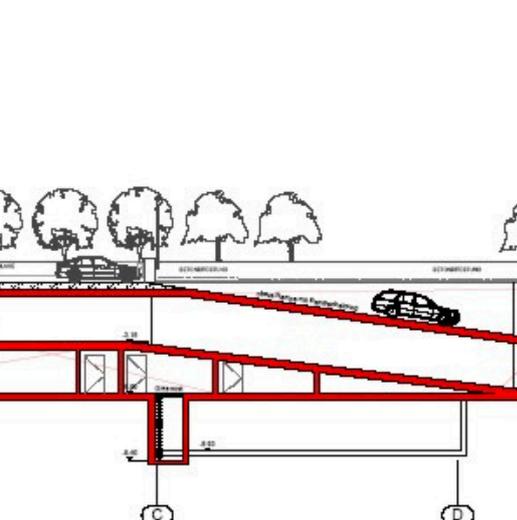
EINKAUFSPASSAGE, TROISDORF BEI KÖLN
Sanierung und Aufstockung



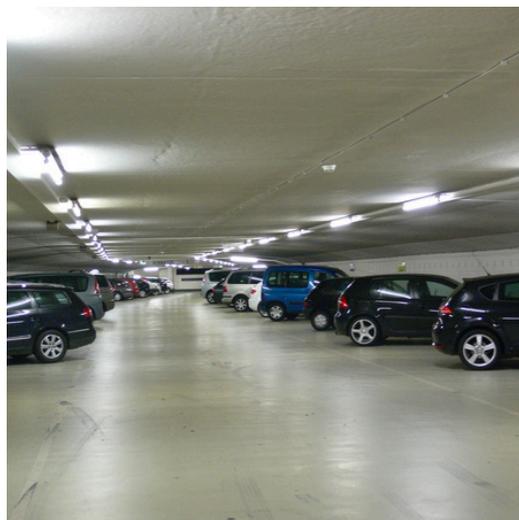
STÄDTEBAUPROJEKT, KETSCHENVORSTADT COBURG



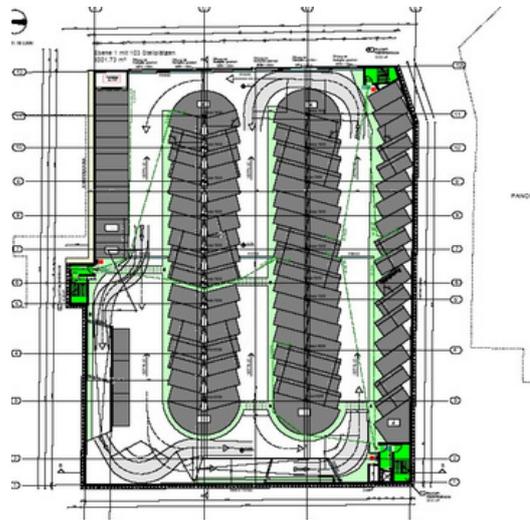
MOTEL ONE, MÜNCHEN
Neubau mit Sanierung der bestehenden Tiefgarage



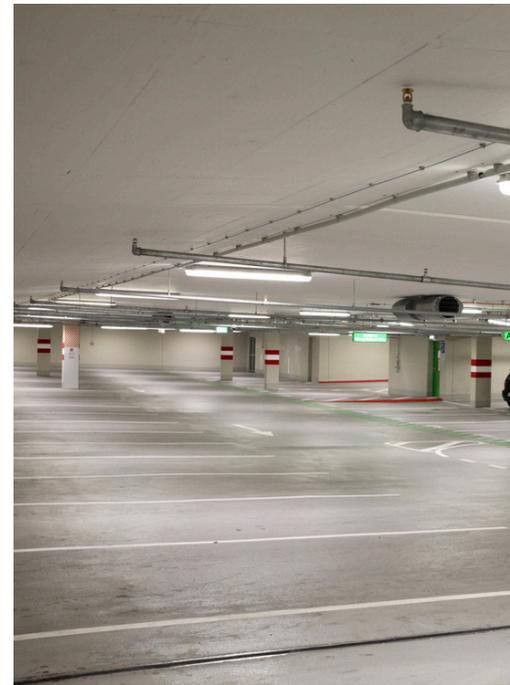
TIEFGARAGE IN BORNHEIM
Turngemeinde Bornheim - Querschnitt



TIEFGARAGE
mit freitragender Decke



TIEFGARAGE IN BORNHEIM
Turngemeinde Bornheim - Grundriss

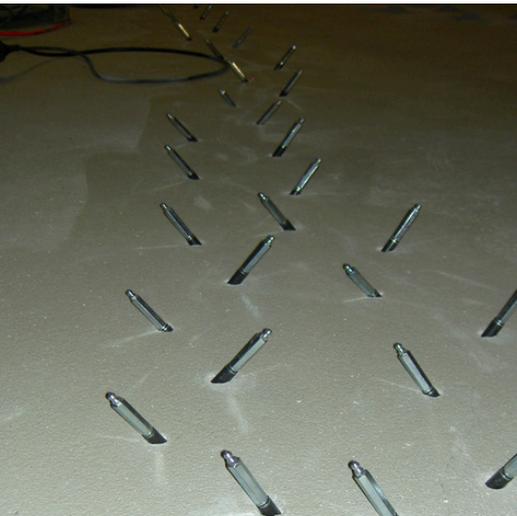


Neubau: Tiefgarage Albertsplatz in Coburg

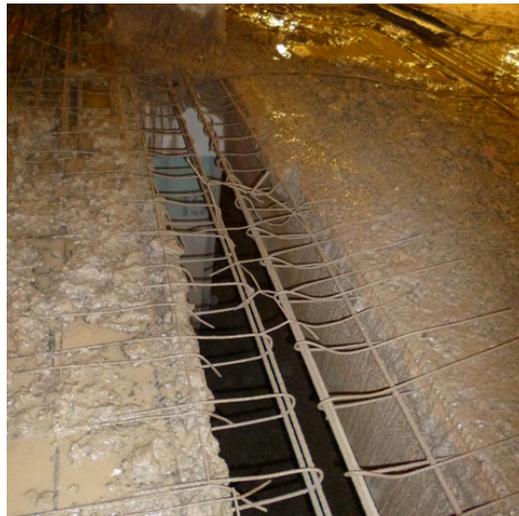
Im Zuge der Sanierung des Coburger Quartiers am Albertsplatz entstand eine zweigeschossige, stützenarme Tiefgarage. Unsere Leistungen umfassten die Tragwerksplanung, die Ausführungsplanung des Baugrubenverbau sowie die Auftriebssicherung. Die 8 m tiefe, 3.280 m² große Baugrube wurde mit einer rückverankerten, teilweise ausgesteiften Bohrpfehlwand gesichert. Aufgrund der hohen Grundwasserstände der Itz war eine besondere Auftriebssicherung notwendig: Über 100 bis zu 11 m lange Anker halten die Tiefgarage im Boden. Die Decken wurden als eingespannten Flachdecken mit minimalem Stützenanteil ausgeführt.

Auftraggeber:
Stadtentwicklungsgesellschaft
Coburg mbH

Auftragsumfang:
komplette Tragwerksplanung,
Konzept zur Auftriebssicherung



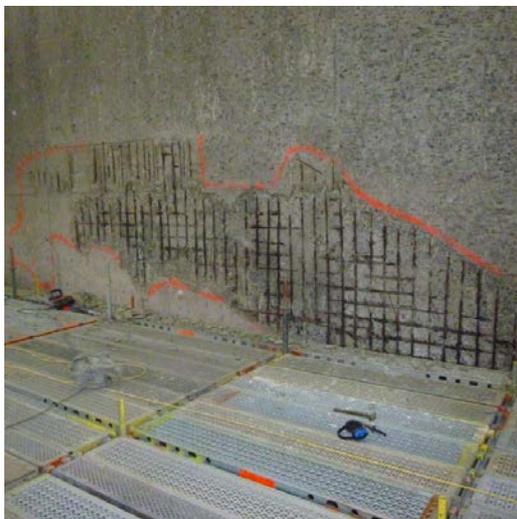
HUK Coburg
Rissanierung durch Verpressung - Einfüllstützen



PARKHAUS MAUER COBURG
Betonentfernung durch Hochdruckwasserstrahlen



PARKHAUS MAUER COBURG
Entfernung von chloridbelasteten Betonen



Zweckverband für Abfallwirtschaft
Betonanierung



Zweckverband für Abfallwirtschaft
Betonanierung

SANIERUNG TIEFGARAGE / BETONSANIERUNG

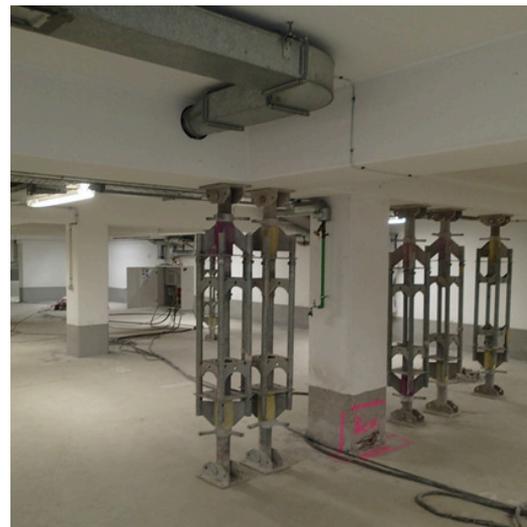
Die Instandsetzung von bestehenden Tiefgaragen und Parkhäusern ist heute ein umfangreiches Betätigungsfeld, das genaue Kenntnisse aus der Bestandstechnologie und den möglichen Sanierungstechniken erfordert.

Neben der Schadensanalyse und Zustandsbewertung spielen auch die Ursachenforschung und die Wahl des passenden Instandsetzungskonzepts eine zentrale Rolle. Dabei müssen nicht nur technische, sondern oft auch wirtschaftliche und betriebliche Anforderungen berücksichtigt werden – insbesondere dann, wenn die Nutzung während der Sanierungsmaßnahme aufrechterhalten werden soll. Moderne Betoninstandsetzung, Korrosionsschutz, Abdichtungstechniken sowie tragwerksspezifische Verstärkungsmaßnahmen gehören ebenso zum Leistungsspektrum wie eine durchdachte Bauphasenplanung und die Koordination mit anderen Gewerken. Nur so lassen sich dauerhafte, wirtschaftliche und nutzerfreundliche Lösungen realisieren.



HUK-COBURG

Sanierung von Stützen und
Wandbauteilen aus Stahlbeton in der
Tiefgarage





QUALITÄTSSTANDARD

**PLANER
AM BAU**

QualitätsManagement
für Architektur- und
Ingenieurbüros

Um eigene Fehler zu minimieren und bestenfalls auszuschließen, pflegen wir seit Jahren ein eigenes Qualitätsmanagementsystem. Dazu zählt nicht nur die Arbeitsqualität, sondern auch das Umfeld. Die Ingenieurgruppe wurde von der IHK dank flexibler Modelle und unserem Vertrauen in die Kompetenz der Mitarbeiter als „attraktiver Arbeitgeber“ bewertet.

Seit 2015 wird die Ingenieurgruppe mit dem Zertifikat „Planer am Bau“ ausgezeichnet, dem eine intensive Prüfung durch den TÜV Rheinland vorausging.

Das Zertifikat wurde spezifisch für Ingenieur- und Architekturbüros entwickelt und sichert durch regelmäßige Selbst- und Fremdkontrollen effiziente Abläufe, stetige Verbesserungen und eine hohe Leistungsbereitschaft. Festgelegt sind Strukturen, Abläufe, Richtlinien und Philosophien in einem Handbuch, das auf Nachfrage auch extern zur Verfügung steht.

INGENIEURGRUPPE KNÖRNSCHILD & KOLLEGEN

Hauptsitz Coburg

Ernstplatz 8
96450 Coburg

Telefon: +49 9561 8842 - 0

Fax: +49 9561 8842 - 11

zentrale@ig-knoernschild.de

www.ig-knoernschild.de



Standort Rudolstadt

Anton-Sommer-Straße 55
07404 Rudolstadt

Telefon: +49 3672 318867 - 0

Fax: +49 3672 318867 - 9

Standort Plauen

Trögerstraße 13
08527 Plauen

Telefon: +49 3741 4856 - 0

Fax: +49 3741 4856 - 40

QUALITÄTSSTANDARD

**PLANER
AMBAU**

QualitätsManagement
für Architektur- und
Ingenieurbüros